

儿童保健门诊及训练室零星修缮工程

预算编制书

结算总额：（小写） 117,046.21 元

（大写） 壹拾壹万柒仟零肆拾陆元贰角壹分

结构类型：

建筑层数：

建筑面积：

m²

经济指标：

元/m²

编制说明

一、工程概况及范围

儿童保健门诊及训练室零星修缮工程，本项目位于儋州市卫生院。本预算包含：墙面拆除、大理石台拆除、门窗安装、墙地面软皮包安装、电路改造、空调安装等。

二、编制依据

- 1、多方现场测算的工程量。
- 2、根据住房和城乡建设部颁发的《建设工程工程量清单计价规范》[GB 50500-2013]规范编制。
- 3.海南省房屋建筑与抗震加固综合定额(2015)
- 4.海南省房屋建筑与装饰工程综合定额(2017)
- 5.海南省装饰装修工程综合定额(2017)
6. 主要材料参照《海南省工程造价信息》儋州地区（2024.年第1期）提供价格计算；
7. 税金按《关于建筑业营业税改征增值税调整海南省建设工程计价依据的实施意见》（琼建定[2019]193号）的规定，税率按9%计算。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 儿童保健门诊及训练室零星修缮工程

标段:

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		整个项目					100893.11	
		儿童保健门诊部分					46631.74	
		拆除部分					4584.7	
1	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:抹灰底层 2. 饰面材料种类:瓷砖	m ²	19.8	30.64	606.67	
2	011602001001	大理石台拆除	1. 构件名称:大理石台 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:钢筋混凝土、砖砌体 3. 构件表面的附着物种类:大理石	m	7.25	107.67	780.61	
3	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:洗手盆 2. 其他: 管道封堵	套	1	252.47	252.47	
4	011610002001	金属门窗拆除	1. 名称:铝合金门拆除	樘	1	50.65	50.65	
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑废渣 2. 运距:从二楼人工搬运至停车场,后弃运10KM	m ³	8.24	351.25	2894.3	
		装饰装修					42047.04	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1、10mm水泥石灰砂浆; 2、5mm水泥砂浆1:2.5;	m ²	19.8	76.74	1519.45	
7	010802001001	金属(塑钢)门	1. 名称:铝合金平开门	m ²	1.98	788.17	1560.58	
8	010802001002	金属(塑钢)门	1. 名称: 铝合金推拉门	m ²	4.15	940	3901	
9	011207001001	墙面软包皮	1. 龙骨材料种类:木龙骨 2. 面层材料品种:软包皮	m ²	22.4	342.6	7674.24	
10	011207001002	地面软包皮	1. 龙骨材料种类:木龙骨 2. 面层材料品种:软包皮	m ²	13	342.6	4453.8	
11	011207001003	软包垫	1. 名称: 软宝垫	m ²	4.2	342.6	1438.92	
12	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 腻子种类:双飞粉二遍 2. 打磨:腻子粉打磨 3. 涂料品种、喷刷遍数:丙烯酸涂料 一底两面	m ²	163.6	67.68	11072.45	
13	01B001	电路改造	1. 拆除原有电线电缆及灯具开关插座等; 2. 安装电线电缆及灯具开关插座等;	m ²	1	38	38	
14	030412006001	医疗专用灯	1. 名称:消毒紫外线灯	套	4	284.47	1137.88	
15	010810001001	窗帘	1. 窗帘材质:防火窗帘	m ²	11	153.23	1685.53	
16	011408001001	墙纸裱糊	1. 裱糊部位:玻璃门窗 2. 面层材料品种:磨砂玻	m ²	32	92.6	2963.2	
本页小计							42029.75	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 儿童保健门诊及训练室零星修缮工程

标段:

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			璃纸					
17	030701003001	空调器	1. 规格: 1.5P	台	1	4601.99	4601.99	
		儿童训练室部分					54261.37	
		拆除部分					4347.74	
18	011602001002	大理石台拆除	1. 构件名称: 大理石台 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 钢筋混凝土、砖砌体 3. 构件表面的附着物种类: 大理石	m	8.7	107.67	936.73	
19	011614002001	柜体拆除	1. 名称: 墙面柜 2. 柜体材质: 板材	m ²	5.7	55	313.5	
20	011612002002	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类: 洗手盆 2. 其他: 管道封堵	套	1	252.47	252.47	
21	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 建筑废渣 2. 运距: 从二楼人工搬运至停车场, 后弃运10KM	m ³	8.1	351.24	2845.04	
		装饰装修					49913.63	
22	011609002001	隔断隔墙	1. 隔墙的骨架种类: 轻钢龙骨 2. 隔墙的饰面种类: 双层双面水泥板 δ 12	m ²	30.1	306.49	9225.35	
23	011210003001	玻璃隔断	1. 边框材料种类: 铝合金 2. 玻璃品种: 12厘钢化玻璃	m ²	8.2	452.17	3707.79	
24	011502001001	金属装饰线	1. 名称: 不锈钢线条包边	m	23.2	107.5	2494	
25	010802001003	金属(塑钢)门	1. 名称: 铝合金平开门	m ²	1.98	788.17	1560.58	
26	011207001007	图案墙布	1. 名称: 卡通图案墙布(定制)	m ²	16.2	229	3709.8	
27	011207001004	墙面软包皮	1. 龙骨材料种类: 木龙骨 2. 面层材料品种: 软包皮	m ²	42.9	342.6	14697.54	
28	011207001005	地面软包皮	1. 龙骨材料种类: 木龙骨 2. 面层材料品种: 软包皮	m ²	26	342.6	8907.6	
29	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 腻子种类: 双飞粉二遍 2. 打磨: 腻子粉打磨 3. 涂料品种、喷刷遍数: 丙烯酸涂料 一底两面	m ²	58	67.68	3925.44	
30	010810001002	窗帘	1. 窗帘材质: 防火窗帘	m ²	11	153.23	1685.53	
		措施项目					2565.78	
31	031208007001	楼地面成品保护	1. 材料: 编织布	m ²	89.85	9.15	822.13	
本页小计							59685.49	

规费、税金项目计价表

工程名称：儿童保健门诊及训练室零星修缮工

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中： 社保费	D1 + D2		311.35
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(工日合计+技术措施项目 工日合计+机上工日合计+ 技术措施机上工日合 计)*56.03	(GR+JSCS_GR+JS GR+JSCS_JSGR)* 56.03	23.5	311.35
2	税金	分部分项工程量清单费+措 施项目费+其他项目费+规 费	A+B+C+D	9	9664.37
合计					9975.72

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

单位工程人材机价差表

工程名称：儿童保健门诊及训练室零星修
缮工程

单位：元

序号	材料名	单位	实际用量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	综合人工	工日	135.9007	76.58	111.7	35.12	4772.83
2	综合人工	工日	21.9738	115	145	30	659.21
3	人工费	元	576	1	1.37	0.37	213.12
4	人工费	元	10816.879	1	1.37	0.37	4002.25
5	水	m ³	0.65354	4.174	4.47	0.296	0.19
6	电	kw·h	0.5677	0.76	0.79	0.03	0.02
7	水泥砂浆 1:2.5	m ³	0.99	228.009	402.65	174.641	172.89
8	水泥石灰砂浆 1:1:6	m ³	0.08712	187.745	415.93	228.185	19.88
9	封固底漆(水性)	kg	19.54512	18.847	28.5	9.653	188.67
10	内墙漆(水性)	kg	39.5556	9.852	16.2	6.348	251.1
11	内墙专用腻子	kg	332.4	1.114	2.3	1.186	394.23
12	铝合金推拉门	m ²	4.02467	331.3	885	553.7	2228.46
13	铝合金平开门	m ²	3.80318	348.4	720	371.6	1413.26
14	皮革	m ²	119.35	125	145	20	2387
15	水泥板 δ 12	m ²	126.42	22	28.5	6.5	821.73
16	铝合金型材 155系列	kg	33.79302	18.12	23.5	5.38	181.81
17	钢化玻璃 δ 12	m ²	9.19138	35.92	201.19	165.27	1519.06
18	磨砂玻璃纸	m ²	35.2	23.99	55	31.01	1091.55
19	装饰布帘	m ²	55	31.86	35	3.14	172.7
20	不锈钢装饰直线 50×0.8	m	23.664	6.87	90	83.13	1967.19
21	尼龙编织布	m ²	89.85	2.18	6.5	4.32	388.15
22	32.5(R)水泥	t	0.00267	331	539.82	208.82	0.56
23	厚海绵 δ 20	m ²	113.925	14.16	25	10.84	1234.95
24	U型轻钢龙骨 38×12	m	42.5614	4.56	6.29	1.73	73.63
25	人工	工日	0.89228	56.03	111.7	55.67	49.67
26	柴油	kg	3.8399	6.47	7.73	1.26	4.84
27	电	kWh	11.26028	0.715	0.79	0.075	0.84
28	汽油	kg	22.73717	8.496	10.74	2.244	51.02
29	电	kW·h	58.6525	0.73	0.79	0.06	3.52
	合计						24264.33

